

## Der indkaldes til Ordinær Generalforsamling ABF Østtoppen

Tid: 12-10-17

Kl. 19.30

Sted: Petersborg - Andelssamfundet

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisorberetning samt godkendelse af års- regnskabet
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften
5. Behandling af indkomne forslag (skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor
7. Valg af udvalgsmedlemmer og fastsættelse af udvalgsopgaver til faste udvalg
8. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleant til Grundejerforeningen Østergårdstoft i henhold til Grundejerforeningens vedtægter
9. Eventuelt

På Bestyrelsens vegne  
Formand Peter Møller-Hansen.

### Vedtægterne siger (se hele dokumentet i Dropbox):

- 24.2. Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Forslag skal for sikring af forståelse af dette ledsages af nødvendige bilag og ved forslag som indeholder økonomi for foreningen tillige et budget baseret på bindende tilbud eller gældende prislister fra leverandører.
- 24.3. Et forslag kan kun behandles på en generalforsamling, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen eller andelshaverne har fået tilsendt revideret dagsorden samt bilag i henhold til § 24, stk..2 senest 4 dage før generalforsamlingen og dermed er gjort bekendt med at det kommer til behandling.
- 24.4. Adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen samt til at stille forslag har enhver andelshaver og dennes ægtefælle eller et myndigt husstandsmedlem. De(n) adgangsberettigede kan ledsages af en professionel eller personlig rådgiver. Administrator og revisor samt personer, der er indbudt af bestyrelsen, har ligeledes adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen.
- 24.5. Hver andel har 2 stemmer og det samlede antal stemmer i andelsboligforening en er således 38. De 2 stemmer tilhører personen/personerne i henhold til andelsbevis. Ét tilstedeværende medlem af en andelshaver kan afgive andelens to stemmer, uden at der kræves fuldmagt for dette.
- 24.6. Afstemning foretages enten ved håndsoprækning eller, hvis blot ét medlem af én andelshaver ønsker det, ved skriftlig hemmelig afstemning. En andelshaver kan give fuldmagt til et myndigt hus- standsmedlem eller til en anden andelshaver. Et medlem af en andelshaver kan dog kun afgive 2 stemmer for én anden andelshaver i henhold til fuldmagt.